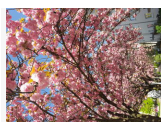


Landhotel Seminarhaus

Preis: 690.000 €



Artikel

Artikelnummer #199310

Anbieter

Herrscher Immobilien
Telefon: 0781-33630
Weingartenstr. 79, 77654 Offenburg, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Preis

Preis: 690.000 €
Provision: 3,57 % = 3 % + MWST
Stellplatz/Garage: Außenstellplatz
Anzahl Stellplätze: 30
Im Kaufpreis enthalten: Ja

Details

Nutzfläche: 300 (m²)
Grundstücksfläche: 5.900 (m²)

Landhotel Seminarhaus

Preis: 690.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: 25 Zimmer, 600 m² Wohnfläche, 27 Betten, Privatwohnung, 2 Gasträume, Gartenwirtschaft, Küche, Büro, Terrasse Parkplatz, Seminarraum möglich, ein Haus für viele Zwecke, entweder als Landgasthof oder Seminarhaus oder für Fewo's. Weitere Zimmer Ausbau möglich. Küche und alle erforderlichen Nebenräume, Brennrecht, herrliches Grundstück EAW für gewerb. Immobilien Nichtwohngebäude Bj Hs 1850-1980, ÖZHG u. Festbrenner 1980; Wärme 109,9 kWh, Strom 37,6 kWh, PE ges. 188,6 kWh

Lage: Aussenbereich Panoramalage Ortenau, wegen Diskretion keine exakte Ortsangabe, bitte bewerben Sie sich, Das Haus bietet viele Möglichkeiten. Sehr veehrte Kunden, die gewerblichen Objekte sind nicht in Offenburg. Sie erhalten bei Anfrage weitere Information. Wir und die Verkäufer sind auf Diskretion angewiesen! Danke für Ihr Verständnis.

Weitere Angaben / Freitext: Bilder und weitere Unterlagen nur persönlich Energiebedarfsausweis für Nichtwohngebäude 108,9 kWh H_zg, 37,6 kWh Strom, Baujahr 1958/1980 Bj. Özhg und Festbrenner 1980, Energieart II: Holz

Etagenanzahl: 3

Objekttyp: Gastronomie und Hotels

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 1980

Letzte Modernisierung: immer wieder etwas renoviert

Energieausweis: Liegt vor

Energieausweistyp: Bedarfsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 188,6 (kWh/(m²*a))

Wesentlicher Energieträger: Öl

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Kachelofen

Landhotel Seminarhaus

Preis: 690.000 €

Beschreibung

25 Zimmer, 600 m² Wohnfläche, 27 Betten, Privatwohnung, 2 Gasträume, Gartenwirtschaft, Küche, Büro, Terrasse Parkplatz, Seminarraum möglich, ein Haus für viele Zwecke, entweder als Landgasthof oder Seminarhaus oder für Fewo's. Weitere Zimmer Ausbau möglich. Küche und alle erforderlichen Nebenräume, Brennrecht, herrliches Grundstück EAW für gewerb. Immobilien Nichtwohngebäude Bj Hs 1850-1980, ÖZHG u. Festbrenner 1980; Wärme 109,9 kWh, Strom 37,6 kWh, PE ges. 188,6 kWh

Objekt Standort

[Offenburg, Deutschland](#)

Landhotel Seminarhaus

Preis: 690.000 €

Produktbilder

