

## Praxis/ Büro / Gewerbefläche an der B3! Perfekter Standort!

Preis: 1.565,55 €













Artikel

Artikel URL: https://wohnverdient.de/227944

Artikelnummer #227944

**Anbieter** 

REMAX Best Team Lörrach Kontaktperson: Joerg Waldkirch Telefon: 07631/ 9357412

Fax: 07631/ 93574-19 Tumringer Str. 284, 79539 Lörrach, Deutschland

Anzeigen Informationen

**Ab sofort:** Nein **Typ:** Mietangebote

Veröffentlicht am: 24.05.23

Preis

**Kaltmiete:** 1.565,55 €

Preis: 1.565,55 €



#### Praxis/ Büro / Gewerbefläche an der B3! Perfekter Standort!

Objektbeschreibung

**Beschreibung:** Gewerbefläche in Müllheim zu vermieten. Raumaufteilung: Verkaufsraum: 70,10 qm² Anprobe 1: 10,80 qm² Anprobe 2: 10,80 qm² Lager: 23 qm² WC Lager: 2,35 qm² Werkstatt: 15,81 qm² Sozialraum: 15,81 qm² Anteilig: Flur: 10,46 qm² WC Damen & Herren: 4,95 qm² Behinderten Wc: 4,95 qm² Kaltmiete aktuell: 1.565,55 Netto Nebenkosten/ Hausgeld: BKV 400, HKV 220 (netto) Parkplätze: 2 Stück je 40 Euro Netto Kaution: 3 Bruttomonatsmieten Frei ab: 01.07.2023 / nach Absprache Vermittlungsprovision (Mieter): 2 Monatskaltmieten zzgl. 19% MwSt.

Lage: Müllheim- die Toskana Deutschlands Müllheim (Baden) ist eine Stadt im Markgräflerland im Landkreis Breisgau Hochschwarzwald in Baden-Württemberg. Der Ort liegt eingebettet in einer wunderschönen Natur, welche bekannt ist für den Weinanbau und Frühlinge voller Obstblüten. Zahlreiche kulturelle Veranstaltungen über das Jahr verteilt, sorgen für stetes Programm und Unterhaltung. Bekannt ist die Region neben dem guten Wein, auch für das badische Essen. Die Stadt hat ungefähr 19.000 Einwohner mit den schönen Teilorten Britzingen, Dattingen, Feldberg, Hügelheim, Niederweiler, Vögisheim und Zunzingen. Die hier angebotene Immobilie liegt zentral in Müllheim. Direkt an der B31

Objektnummer: JW-2023-186

Weitere Details & Energie

Wesentlicher Energieträger: Gas

Preis: 1.565,55 €



### Praxis/ Büro / Gewerbefläche an der B3! Perfekter Standort!

#### Beschreibung

Gewerbefläche in Müllheim zu vermieten. Raumaufteilung: Verkaufsraum: 70,10 qm² Anprobe 1: 10,80 qm² Anprobe 2: 10,80 qm² Lager: 23 qm² WC Lager: 2,35 qm² Werkstatt: 15,81 qm² Sozialraum: 15,81 qm² Anteilig: Flur: 10,46 qm² WC Damen & Herren: 4,95 qm² Behinderten Wc: 4,95 qm² Kaltmiete aktuell: 1.565,55 Netto Nebenkosten/ Hausgeld: BKV 400, HKV 220 (netto) Parkplätze: 2 Stück je 40 Euro Netto Kaution: 3 Bruttomonatsmieten Frei ab: 01.07.2023 / nach Absprache Vermittlungsprovision (Mieter): 2 Monatskaltmieten zzgl. 19% MwSt.

#### **Objekt Standort**

Müllheim, Deutschland



# Praxis/ Büro / Gewerbefläche an der B3! Perfekter Standort!

Preis: 1.565,55 €

#### Produktbilder











