

Gewerbeimmobilie in Diedesheim

Preis: 450.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdient.de/216057>

Artikelnummer #216057

Anbieter

Garant Immobilien GmbH

Telefon: 07751-918250

Fax: 07751 91825 20

Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Veröffentlicht am : 28.10.22

Preis

Preis: 450.000 €

Provision: 4,76 % (inkl. MwSt.)

Im Kaufpreis enthalten: Nein

Gewerbeimmobilie in Diedesheim

Preis: 450.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Wir verkaufen im Auftrag der Eigentümergemeinschaft im Ortskern von Mosbachs Stadtteil Diedesheim eine langjährig vermietete Physiotherapie. Die Fakten zum Angebot: - 221 qm Praxisfläche, ebenerdig - Baujahr Gebäude 2002 - 3 Stellplätze inklusive - Umbau zur Praxis in 2014 - vermietet seit 2014 - Mietvertragslaufzeit bis 2028 - moderne Einrichtung - unkompliziertes Mieter - Vermieter - Verhältnis Die Mietzinszahlungen erfolgen stets pünktlich. Der Mieter geht sehr pfleglich mit der Liegenschaft um. Renovierungen werden von ihm übernommen. Die monatliche Miete beträgt derzeit EUR 1.000,- zzgl. Nebenkosten. Wir bitten Sie um Verständnis dafür, dass wir keine Bilder veröffentlichen. Sehr gern zeigen wir Ihnen die Liegenschaft in einem persönlichen Termin. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Lage: Die Praxis befindet sich in einem Mehrparteienkomplex im Ortszentrum von Mosbach - Diedesheim.

Etagenanzahl: 1**Objektnummer:** 645.449

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt**Baujahr:** 2002

Gewerbeimmobilie in Diedesheim

Preis: 450.000 €

Beschreibung

Wir verkaufen im Auftrag der Eigentümergemeinschaft im Ortskern von Mosbachs Stadtteil Diedesheim eine langfristig vermietete Physiotherapie. Die Fakten zum Angebot: - 221 qm Praxisfläche, ebenerdig - Baujahr Gebäude 2002 - 3 Stellplätze inklusive - Umbau zur Praxis in 2014 - vermietet seit 2014 - Mietvertragslaufzeit bis 2028 - moderne Einrichtung - unkompliziertes Mieter - Vermieter - Verhältnis Die Mietzinszahlungen erfolgen stets pünktlich. Der Mieter geht sehr pfleglich mit der Liegenschaft um. Renovierungen werden von ihm übernommen. Die monatliche Miete beträgt derzeit EUR 1.000,- zzgl. Nebenkosten. Wir bitten Sie um Verständnis dafür, dass wir keine Bilder veröffentlichen. Sehr gern zeigen wir Ihnen die Liegenschaft in einem persönlichen Termin. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Objekt Standort

[Mosbach, Deutschland](#)

Gewerbeimmobilie in Diedesheim

Preis: 450.000 €

Produktbilder

