

# TOP-Ausstellungsfläche zentral in Lörrach!!! Ca. 500 qm befahrbar!

Preis: 4.500 €



## Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/221602>  
Artikelnummer #221602

## Anbieter

**REMAX Best Team Lörrach**  
Kontaktperson: Alexander Maier  
Telefon: 07621/ 560 81 62  
Fax: 07621/ 986 88 09 Tumringer Str. 284, 79539 Lörrach, Deutschland

## Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote  
Veröffentlicht am : 09.02.23

## Preis

Kaltmiete: 4.500 €  
Nebenkosten: 1.500 €  
Provision: 2.38 Monatsmieten  
Anzahl Stellplätze: 2

## Details

Nutzfläche: 500 (m<sup>2</sup>)  
Gesamtfläche: 500 (m<sup>2</sup>)

## Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 01.03.19

# TOP-Ausstellungsfläche zentral in Lörrach!!!

## Ca. 500 qm befahrbar!

Preis: 4.500 €

### Objektbeschreibung

**Beschreibung:** Halle / Verkaufsräume zur Miete in der Stadtmitte von Lörrach, grenznah Eckdaten: Gewerbefläche: 500 qm Baujahr: 1994 Zimmer: 1 grosse Halle, 1 Besprechungszimmer, WC UG 2 Tiefgaragen-Parkplätze 2 Aussenparkplätze Gas-Zentralheizung KM: 4.500,-€ zzgl. 19% MwSt. BK-Vorauszahlung: 1.500,-€ zzgl. 19% MwSt. Kautions: 13.500,-€ zzgl. 19% MwSt. Fläche ab sofort frei Energieausweis wird im Moment erstellt und hier zeitnah präsentiert

**Weitere Angaben / Freitext :** --- Verpassen Sie keine Immobilie mehr! Unser komplettes Immobilienangebot finden Sie immer zuerst auf [www.remax.de](http://www.remax.de) Gerne helfen wir Ihnen auch beim Verkauf oder der Vermietung Ihrer Immobilie. Karriere bei REMAX? Infos: [www.remax.de/karriere](http://www.remax.de/karriere)

**Objektnummer:** AM-2023-042

### Weitere Details & Energie

**Objektzustand:** Gepflegt

**Baujahr:** 1994

**Energieausweistyp:** Verbrauchsausweis

**Bedarf/ Verbrauch:** 111 (kWh/(m<sup>2</sup>\*a))

**Energieverbrauch für Warmwasser enthalten:** Ja

**Wesentlicher Energieträger:** Gas

**Heizungsart:** Zentralheizung

# TOP-Ausstellungsfläche zentral in Lörrach!!!

Preis: 4.500 €

## Ca. 500 qm befahrbar!

### Beschreibung

Halle / Verkaufsräume zur Miete in der Stadtmitte von Lörrach, grenznah  
Eckdaten: Gewerbefläche: 500 qm Baujahr: 1994 Zimmer: 1 grosse Halle, 1  
Besprechungszimmer, WC UG 2 Tiefgaragen-Parkplätze 2 Aussenparkplätze Gas-  
Zentralheizung KM: 4.500,-€ zzgl. 19% MwSt. BK-Vorauszahlung: 1.500,-€ zzgl.  
19% MwSt. Kautions: 13.500,-€ zzgl. 19% MwSt. Fläche ab sofort frei  
Energieausweis wird im Moment erstellt und hier zeitnah präsentiert

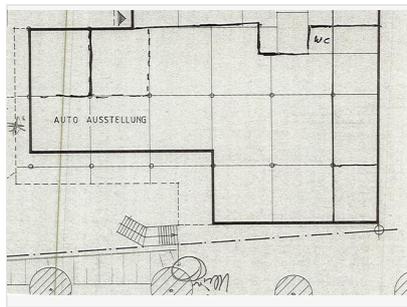
### Objekt Standort

[Wölblinstr. 66, 79539 Lörrach, Deutschland](#)

# TOP-Ausstellungsfläche zentral in Lörrach!!! Ca. 500 qm befahrbar!

Preis: 4.500 €

## Produktbilder



Die Bauzinsen gehen durch die Decke. Bestellen Sie jetzt eine kostenlose Wertermittlung!



**IHR  
MAKLER  
VOR ORT!!!**



**Alexander Maier**  
ALEXANDER.MAIER@REMAX.DE  
+49 7621 56 08 162  
RE/MAX  
Alexander Maier