

Kirchzarten / Kernort: EG-Büro-/Praxis-/ Ladenfläche mit einer Gesamtfläche von ca. 170 m²

Preis: 1.603,10 €



Artikel

Artikelnummer #117130

Anbieter

Christian Müller Immobilien
Telefon: 07661-908890
Fax: 07661 -90 88 91
Bahnhofstr. 1 -3, 79199 Kirchzarten, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 1.603,10 €
Nebenkosten: 510 €
Provision: Mieterprovision: 2 Monatsnettokaltmieten zzgl. MwSt.

Details

Gesamtfläche: 170 (m²)

Kirchzarten / Kernort: EG-Büro-/Praxis-/ Ladenfläche mit einer Gesamtfläche von ca. 170 m²

Preis: 1.603,10 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Diese Büro-/Einzelhandelsfläche erstreckt sich über das Erdgeschoss eines 1970 erbauten Wohn-/ und Geschäftshauses zentral gelegen in Kirchzarten. Die Erdgeschossfläche beträgt ca. 140 m² und ist in mehrere Räume unterteilt. Eine große Schaufensterfront bietet Ihnen die Möglichkeit sich sichtbar im Zentrum von Kirchzarten zu platzieren. Das ca. 30 m² große Untergeschoss kann zusätzlich als Lagerfläche genutzt werden.

Lage: Kirchzarten ist eine sehr attraktive, auch überregional bekannte Schwarzwaldgemeinde am östlichen Stadtrand Freiburgs im Dreisamtal. Die Nähe zur Stadt, die vollständige eigene Infrastruktur (gute Anbindung an den ÖPNV, vielfältige Einkaufsmöglichkeiten, ärztliche Versorgung, hervorragende Gastronomie, alle Schulzweige, Schwimmbad, Golfplatz u.v.m.) und vor allem die üppige Grünlandschaft an den auslaufenden Hängen des Schwarzwaldes machen die Gemeinde zu einem der beliebtesten Wohnorte des Freiburger Umlandes und zum Zentrum des Dreisamtals. Ideal gelegen befindet sich dieses Büro nur wenige Gehminuten vom Bahnhof und zum Ortskern entfernt.

Weitere Angaben / Freitext : Diese Fläche steht ab sofort zur Verfügung
Energieausweis ist in Bearbeitung

Objektnummer: ZS5

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 1970

Ausstattung

- Erdgeschoss: ca. 140 m² - Untergeschoss/Lager: ca. 30 m² - Garagenstellplatz -
Schaufensterfront

Kirchzarten / Kernort: EG-Büro-/Praxis-/ Ladenfläche mit einer Gesamtfläche von ca. 170 m²

Preis: 1.603,10 €

Beschreibung

Diese Büro-/Einzelhandelsfläche erstreckt sich über das Erdgeschoss eines 1970 erbauten Wohn/- und Geschäftshauses zentral gelegen in Kirchzarten. Die Erdgeschossfläche beträgt ca. 140 m² und ist in mehrere Räume unterteilt. Eine große Schaufensterfront bietet Ihnen die Möglichkeit sich sichtbar im Zentrum von Kirchzarten zu platzieren. Das ca. 30 m² große Untergeschoss kann zusätzlich als Lagerfläche genutzt werden.

Objekt Standort

[5, Kirchzarten, Zartener Straße, 79199 Kirchzarten, Deutschland](#)

Kirchzarten / Kernort: EG-Büro-/Praxis-/ Ladenfläche mit einer Gesamtfläche von ca. 170 m²

Preis: 1.603,10 €

Produktbilder

