

Ebenerdiges Büro-/Ladengeschäft - Zentrale Lage!

Preis: 580 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdient.de/218743>
Artikelnummer #218743

Anbieter

mbs Markgräfler Bau- & Immo Service
Kontaktperson: Thomas Wendel
Telefon: +49 7626 9778177
Fax: +49 7626 973399 Hauptstr. 6, 79400 Kandern, Deutschland

Anzeigen Informationen

Ab sofort: Nein
Typ: Mietangebote
Veröffentlicht am : 20.12.22

Preis

Kaltmiete: 580 €
Nebenkosten: 200 €
Provision: 1 Monats-Kaltmiete zuzüglich 19% MwSt.

Ebenerdiges Büro-/Ladengeschäft - Zentrale Lage!

Preis: 580 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Mitten im Stadtzentrum liegt direkt an der Hauptstraße das ebenerdige Ladengeschäft mit zwei großen Schaufenstern zur Hauptstraße u. drei kleineren zur Seitenstraße hin. Die Aufteilung der vielfältig nutzbaren Räume ist wie folgt: Zugang mit Verkaufs-/Ausstellungsraum mit dahinter-liegender Werkstatt, Lagerraum, WC u. zweiter Verkaufsraum/Büro.

Lage: Beste Geschäftslage! / Parken direkt entlang der Straße!

Weitere Angaben / Freitext : Die monatl. Gesamtmiete in Höhe von EUR 780,- besteht aus: KM: EUR 580,- zzgl. pauschale NK: EUR 200,- Bei Abschluss des Pachtvertrages ist eine Kaution in Höhe von EUR 1.160,- an den Vermieter zu begleichen. Dies entspricht zwei Monatskaltmieten. Die Kaution ist vor Schlüsselübergabe zur Zahlung fällig. Das Objekt steht unter Denkmalschutz, deshalb ist kein Energieausweis erforderlich. Weitere Details auf Anfrage...

Objektnummer: 922967

Weitere Details & Energie

Baujahr: 1753

Wesentlicher Energieträger: Gas

Heizungsart: Zentralheizung

Ebenerdiges Büro-/Ladengeschäft - Zentrale Lage!

Preis: 580 €

Beschreibung

Mitten im Stadtzentrum liegt direkt an der Hauptstraße das ebenerdige Ladengeschäft mit zwei großen Schaufenstern zur Hauptstraße u. drei kleineren zur Seitenstraße hin. Die Aufteilung der vielfältig nutzbaren Räume ist wie folgt: Zugang mit Verkaufs-/Ausstellungsraum mit dahinter-liegender Werkstatt, Lagerraum, WC u. zweiter Verkaufsraum/Büro.

Objekt Standort

[Kandern, Deutschland](#)

Ebenerdiges Büro-/Ladengeschäft - Zentrale Lage!

Preis: 580 €

Produktbilder

