

Über den Dächern Freiburgs - Büro- /Praxisfläche mit großer Dachterrasse im Victoria-Haus

Preis: 6.227 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/238877>

Artikelnummer #238877

Anbieter

Gisinger Immobilien GmbH

Kontaktperson: Carlo Röderer

Telefon: 0761 7058-130

Fax: 0761 7058-101 Heinrich-von-Stephan-Str. 8 B, 79100 Freiburg im Breisgau, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Veröffentlicht am : 01.12.23

Preis

Kaltmiete: 6.227 €

Nebenkosten: 1.676,50 €

Details

Gesamtfläche: 479 (m²)

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 01.06.24

Über den Dächern Freiburgs - Büro- /Praxisfläche mit großer Dachterrasse im Victoria-Haus

Preis: 6.227 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Das architektonisch sehr ansprechende und bekannte Victoria-Haus befindet sich in zentraler Lage direkt an der Businessmeile der Heinrich-von-Stephan-Straße. Genießen Sie die Vorzüge eines zukunftsweisenden Standortes für Ihr Unternehmen. Offen, transparent und hell steht Ihr neues Büro oder auch Ihre Dienstleistungsfläche für ein hervorragendes Verständnis von Arbeit, Kommunikation und Funktionalität. Nur wenige Gehminuten vom Bahnhof und der Freiburger Innenstadt entfernt, können Mitarbeiter und Kunden Sie durch die ausgezeichnete Verkehrsanbindung an die B3 und die Straßenbahn- und Bushaltestelle vor der Haustür problemlos erreichen. Parkplätze sind in der hauseigenen Tiefgarage, als auch auf der Außenparkfläche vorhanden.

Lage: Das Victoria-Haus an der Kreuzung Basler Straße und Heinrich-von-Stephan-Straße, ist eine der bekanntesten Büroadressen Freiburgs und nur wenige Gehminuten vom Bahnhof und der Freiburger Innenstadt entfernt. Darüber hinaus ist die Verkehrsanbindung hervorragend: Nur wenige Meter bis zum Autobahnzubringer Mitte, eine Haltestelle des ÖPNV in unmittelbarer Nähe - hier sind alle Wege kurz.

Objektnummer: 5161_50G_R

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 1991

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Ausstattung

- Ideale Verkehrsanbindung an die B3 - Fußläufige Nähe zum Stadtzentrum - Bus und Straßenbahn direkt vor der Tür - Personenaufzug - Technisch hochwertige Ausstattung - Komplette EDV-Vernetzung - Zahlreiche TG- und Außenstellplätze - Lagerflächen im Untergeschoss

Über den Dächern Freiburgs - Büro- /Praxisfläche mit großer Dachterrasse im Victoria-Haus

Preis: 6.227 €

Beschreibung

Das architektonisch sehr ansprechende und bekannte Victoria-Haus befindet sich in zentraler Lage direkt an der Businessmeile der Heinrich-von-Stephan-Straße. Genießen Sie die Vorzüge eines zukunftsweisenden Standortes für Ihr Unternehmen. Offen, transparent und hell steht Ihr neues Büro oder auch Ihre Dienstleistungsfläche für ein hervorragendes Verständnis von Arbeit, Kommunikation und Funktionalität. Nur wenige Gehminuten vom Bahnhof und der Freiburger Innenstadt entfernt, können Mitarbeiter und Kunden Sie durch die ausgezeichnete Verkehrsanbindung an die B3 und die Straßenbahn- und Bushaltestelle vor der Haustür problemlos erreichen. Parkplätze sind in der hauseigenen Tiefgarage, als auch auf der Außenparkfläche vorhanden.

Objekt Standort

[Freiburg im Breisgau, Deutschland](#)

Über den Dächern Freiburgs - Büro- /Praxisfläche mit großer Dachterrasse im Victoria-Haus

Preis: 6.227 €

Produktbilder

