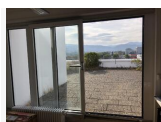
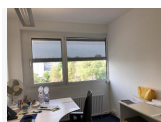


Freiburg Industriegebiet Nord ++ Dachgeschossbüro mit großer Terrasse

Preis: 1.175 €



Artikel

Artikelnummer #177231

Anbieter

Schemmer Immobilien
Telefon: 07681-25391
Erasmusstr. 16, 79098 Freiburg im Breisgau, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 1.175 €
Nebenkosten: 320 €
Provision: 2 Kaltmieten zzgl. MwSt.

Details

Gesamtfläche: 118,38 (m²)

Freiburg Industriegebiet Nord ++

Dachgeschossbüro mit großer Terrasse

Preis: 1.175 €

Objektbeschreibung

Lage: Die Bürofläche liegt im Dachgeschoss eines ansprechenden Bürogebäudes im Gewerbegebiet Freiburg-Nord mit einer optimalen Anbindung an den Autobahnzubringer sowie die Innenstadt.

Weitere Angaben / Freitext : Freiburg im Breisgau: Wachstumsstarke Dienstleistungen zeichnen die Breisgaumetropole aus. Mitten in Europa gelegen, in unmittelbarer Nachbarschaft zu Frankreich sowie der Schweiz. Verkehrsgünstig im Schnittpunkt der wichtigen Fernverbindungen. Hier ist die Zukunft schon heute zu Hause, denn Freiburg gilt als die Ökohauptstadt und Solar-City Deutschlands und weltweit! Informations- und Medientechnologie einerseits, die Biotechnologie andererseits sind wichtige Schwerpunkte im wirtschaftlichen Leben. Freiburg hat einen Geschäftsreiseflugplatz in direkter Nähe zu den Gewerbegebieten. Hier verkehren Business-Jets mit direkten Flügen nach ganz Europa. Der City-Airport Freiburg ist ein öffentlicher Verkehrslandeplatz für kommerzielle Luftfahrt mit Tag- und Nachtflugbetrieb. Infos finden Sie auf www.city-flugplatz-freiburg.de.

Objektnummer: FR4728

Weitere Details & Energie

Baujahr: 1991

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Freiburg Industriegebiet Nord ++ Dachgeschossbüro mit großer Terrasse

Preis: 1.175 €

Beschreibung

Die möblierte Bürofläche zur Untervermietung verfügt über einen eigenen Zugang, wodurch eine separate Mieteinheit entsteht. Neben zwei kleinen und einem großen, offenen Büroraum stehen ein Abstellraum, ein Badezimmer sowie ein kleiner, offen gehaltener Besprechungsbereich zur Verfügung. Ein Highlight stellt außerdem die Dachterrasse da, die ausschließlich dem Büro zur Verfügung steht. In der Miete mit inbegriffen sind 4 Stellplätze, die sich direkt am Haus befinden. Auch die Büromöbel sind in der Miete mit inbegriffen. Reinigungskosten für die Büroräume sind in den Nebenkosten enthalten. Gesucht wird ein Mieter für 2 Jahre. Energieausweis: Verbrauchsausweis, Gas, Endenergieverbrauch Wärme: 82 kWh/(m²a), Endenergieverbrauch Strom: 24 kWh/(m²a).

Objekt Standort

[Freiburg im Breisgau, Deutschland](#)

Freiburg Industriegebiet Nord ++ Dachgeschossbüro mit großer Terrasse

Preis: 1.175 €

Produktbilder

