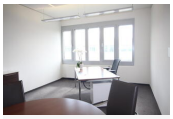
Freiburg Bahnhofsachse ++ 6 attraktive, möblierte Penthouse-Büros

Preis: 3.000 €







Artikel

Artikelnummer #159363

Anbieter

Schemmer Immobilien
Telefon: 07681-25391
Erasmusstr. 16, 79098 Freiburg im Breisgau, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 3.000 €
Nebenkosten: 600 €
Provision: 2,38 Monatsmieten inkl. gesetzl. MwSt.

Details

Gesamtfläche: 94,40 (m²)

Freiburg Bahnhofsachse ++ 6 attraktive, möblierte Penthouse-Büros

Preis: 3.000 €

Objektbeschreibung

Lage: Die Büroräume liegen im 5. OG eines neuwertigen Bürogebäudes in unmittelbarer Nähe zum Bahnhof und zum Autobahnzubringer. Sowohl mit sämtlichen öffentlichen Verkehrsmitteln als auch mit dem Auto ist die Fläche ideal zu erreichen.
Weitere Angaben / Freitext : Freiburg im Breisgau: Wachstumsstarke Dienstleistungen zeichnen die Breisgaumetropole aus. Mitten in Europa gelegen, in unmittelbarer Nachbarschaft zu Frankreich sowie der Schweiz. Verkehrsgünstig im Schnittpunkt der wichtigen Fernverbindungen. Hier ist die Zukunft schon heute zu Hause, denn Freiburg gilt als die Ökohauptstadt und Solar-City Deutschlands und weltweit! Informations- und Medientechnologie einerseits, die Biotechnologie andererseits sind wichtige Schwerpunkte im wirtschaftlichen Leben. Freiburg hat einen Geschäftsreiseflugplatz in direkter Nähe zu den Gewerbegebieten. Hier verkehren Business-Jets mit direkten Flügen nach ganz Europa. Der City-Airport Freiburg ist ein öffentlicher Verkehrslandeplatz für kommerzielle Luftfahrt mit Tag- und Nachtflugbetrieb. Infos finden Sie auf www.city-flugplatz-freiburg.de.
Objektnummer: FR4759

Weitere Details & Energie

Baujahr: 2008
Energieausweistyp: Bedarfsausweis
Bedarf/ Verbrauch: 153 (kWh/(m²*a))

Freiburg Bahnhofsachse ++ 6 attraktive, möblierte Penthouse-Büros

Preis: 3.000 €

Beschreibung

Durch die hochwertige Ausstattung der Fläche und die attraktive Möblierung (überwiegend von Vitra), ist eine gute Arbeitsatmosphäre garantiert. Es stehen 6 Einzelbüros zwischen 14,2 m² und 21,3 m² zur Verfügung. Insgesamt ergibt sich dadurch eine Fläche mit ca. 94 m² an individuell nutzbarer Fläche. Nach Absprache können auch nur einzelne Büros angemietet werden. Zusätzliche Gemeinschaftsfläche in Form von Sanitärräumen, Küche, Serverraum und Flur können mitgenutzt werden uns sind in der Miete mit inbegriffen. Ebenfalls in der Miete enthalten sind die üblichen Nebenkosten (Wasser, Heizung, Aufzugswartung, Treppenhausreinigung etc.) sowie der Strom, eine wöchentliche Reinigung der Büroräume und eine Teeküche deren Ausstattung mit Kaffee, Tee und Wasser mitgenutzt werden kann. Bei Interesse kann halbtages- oder tagesweise ein attraktiver Kreativ/Besprechungsraum mit großem Bildschirm, Flipchart etc. angemietet werden. Die Fläche kann nur an umsatzsteuerpflichtige Mieter vermietet werden. Energieausweis: Bedarfsausweis, 153,6 kWh/(m²a), BJ. 2008 Kaution: 2 Netto - Monatsmieten Provision: 2,38 Monatsmieten inkl. MwSt.

Objekt Standort

Freiburg im Breisgau, Deutschland

Freiburg Bahnhofsachse ++ 6 attraktive, möblierte Penthouse-Büros

Preis: 3.000 €

Produktbilder





