

Attraktive Bürofläche in Freiburg-Haid

Preis: 3.465 €



Artikel

Artikelnummer #125649

Anbieter

fwi Freiburg Wirtschafts- (Immobilien GmbH & Co KG)
Neuer Messplatz, 79108 Freiburg im Breisgau, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 3.465 €
Nebenkosten: 825 €
Kaution: 3 Monatsmieten
Provision: provisionsfrei

Attraktive Bürofläche in Freiburg-Haid

Preis: 3.465 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Das Objekt verfügt über eine moderne und sehr hochwertige Ausstattung, u.a. mit Marmor, Granit- und Teppichböden. Das Gebäude verfügt über einen repräsentativen großzügigen Eingangsbereich. Die Fläche selbst wurde mit Teppichboden und Linoleum ausgestattet und verfügt über Bodendosen. Die Mieträume werden in der derzeitigen Beschaffenheit übergeben, können aber ggf. schnell umgebaut werden, da die Trennwände z.T. als Schränke fungieren. Eine Trennwand wurde als aufschiebbare Faltwand ausgestattet, so dass ein großer Raum bei Bedarf entsteht.

Lage: Das Gebäude befindet sich nahe der Straßenbahn- und Bushaltestelle. Die Bundesautobahn A 5 ist über die beiden Anschlussknoten Freiburg-Süd oder Freiburg-Mitte auf kurzem Weg zu erreichen (ca. 2 km). Das Gewerbegebiet Haid ist über die vierspurige Besançon-/Mooswaldallee mit dem Industriegebiet Nord und den nördlichen Stadtteilen verbunden.

Weitere Angaben / Freitext : Verfügbar ab: ab sofort Doppelboden, EDV-Verkabelung, Kunststofffenster, Deckenbeleuchtung, getrennte Damen- und Herren-WC, Raumaufteilung flexibel, Sonnenschutz, Teeküche, teilweise klimatisiert, barrierefrei, Hausmeister, Reinigung

Objektnummer: 777b

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 1997

Energieausweistyp: Bedarfsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 260,00 (kWh/(m²*a))

Wesentlicher Energieträger: Gas

Heizungsart: Etagenheizung

Attraktive Bürofläche in Freiburg-Haid

Preis: 3.465 €

Beschreibung

Das Objekt verfügt über eine moderne und sehr hochwertige Ausstattung, u.a. mit Marmor, Granit- und Teppichböden. Das Gebäude verfügt über einen repräsentativen großzügigen Eingangsbereich. Die Fläche selbst wurde mit Teppichboden und Linoleum ausgestattet und verfügt über Bodendosen. Die Mieträume werden in der derzeitigen Beschaffenheit übergeben, können aber ggf. schnell umgebaut werden, da die Trennwände z.T. als Schränke fungieren. Eine Trennwand wurde als aufschiebbare Falte wand ausgestattet, so dass ein großer Raum bei Bedarf entsteht.

Objekt Standort

[79111 Freiburg im Breisgau, Deutschland](#)

Attraktive Bürofläche in Freiburg-Haid

Preis: 3.465 €

Produktbilder

