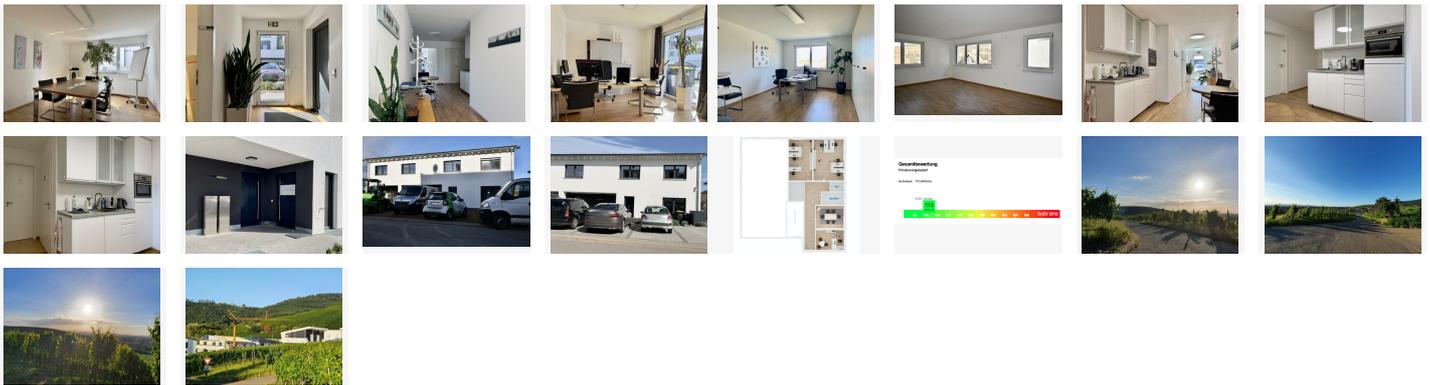


- Arbeiten in schönster Lage -

Preis: 1.550 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/244527>
Artikelnummer #244527

Anbieter

vcw-immo
Kontaktperson: Team vcw-immo
Telefon: 07633-8086090 Gartenstr. 3, 79189 Bad Krozingen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Ab sofort: Nein
Typ: Mietangebote
Veröffentlicht am : 16.03.24

Preis

Kaltmiete: 1.550 €
Nebenkosten: 250 €
Provision: 2 Kaltmieten inkl. MwSt.

Details

Gesamtfläche: 141,48 (m²)

- Arbeiten in schönster Lage -

Preis: 1.550 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Entwickeln Sie Ihre nächste große Idee in einem der neuen und repräsentativen Büros. Dieser Standort trägt durch Merkmale wie schnelles WLAN und freundlicher Umgebung zu einer gesteigerten Produktivität bei. Nur wenige Schritte vor der Tür befinden sich öffentliche Verkehrsmittel, die Sie nach Freiburg oder Bad Krozingen bringen. Die Weinberger sind fußläufig erreichbar und bieten die perfekte Möglichkeit zur Entspannung in Ihrer Pause. Das Büro eignet sich auch für eine Bürogemeinschaft. Optional ist ein Seminarraum mit eigener Küche im gleichen Gebäude verfügbar.

Lage: Schöne Lage im Mischgebiet von Ebringen. Entfernungen: Freiburg ca. 7 km Bad Krozingen ca. 7 km Bahnhof Ebringen ca. 1 km Bahnhof Schallstadt ca. 1,7 km Buslinie 7240 direkt vor der Tür

Weitere Angaben / Freitext : Die Räumlichkeiten werden ab August frei. Bei bedarf auch gerne früher. Weitere Büros unter: www.vcw-immo.de Bitte rufen Sie an und vereinbaren Sie einen Termin mit uns, oder senden Sie eine Mail an info@vcw-immo.de

Objektnummer: 709VW

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Neuwertig

Baujahr: 2020

Ausstattung

+ Reine Bürofläche 89 qm + Separater Eingang + Bad und extra WC + Abstellkammer/Lager ca. 3,62 qm + Anschlüsse für Teeküche + Terrasse + Luft-Wärmepumpe mit Betonkerntemperierung in den Räumen (Deckenheizung und -Kühlung) sowie eine kontrollierte Wohnraumlüftung. + Energieausweis liegt vor.

- Arbeiten in schönster Lage -

Preis: 1.550 €

Beschreibung

Entwickeln Sie Ihre nächste große Idee in einem der neuen und repräsentativen Büros. Dieser Standort trägt durch Merkmale wie schnelles WLAN und freundlicher Umgebung zu einer gesteigerten Produktivität bei. Nur wenige Schritte vor der Tür befinden sich öffentliche Verkehrsmittel, die Sie nach Freiburg oder Bad Krozingen bringen. Die Weinberger sind fußläufig erreichbar und bieten die perfekte Möglichkeit zur Entspannung in Ihrer Pause. Das Büro eignet sich auch für eine Bürogemeinschaft. Optional ist ein Seminarraum mit eigener Küche im gleichen Gebäude verfügbar.

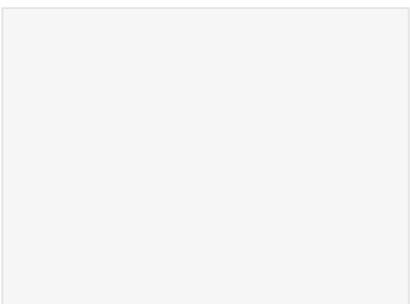
Objekt Standort

[Ebringen, Deutschland](#)

- Arbeiten in schönster Lage -

Preis: 1.550 €

Produktbilder



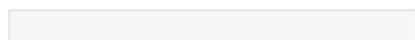
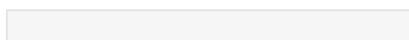
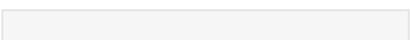
Gesamtbewertung
Primärenergiebedarf

Ist-Zustand: 113 kWh/m²a

ENEc Index: 113



50 100 150 200 250 300 350 400 450 500 550 EnEV 2016



- Arbeiten in schönster Lage -

Preis: 1.550 €

