

96 Wohnungen als Immobilienpaket!

Preis: 498.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/207672>
Artikelnummer #207672

Anbieter

Garant Immobilien GmbH
Telefon: 07751-918250
Fax: 07751 91825 20
Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 03.06.22

Preis

Preis: 498.000 €
Provision: 3,57 % (inkl. MwSt.)
Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Grundstücksfläche: 111.240 (m²)
Gesamtfläche: 3.940 (m²)

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 02.04.24

96 Wohnungen als Immobilienpaket!

Preis: 498.000 €

Objektbeschreibung

Lage: Die etwa 3.000 Seelen-Gemeinde Bischofsmais liegt im niederbayrischen Landkreis Regen und ist staatlich anerkannter Erholungsort. Durch die umliegenden Berge (Geißkopf, Einödriegel, Breitenauriegel und Teufelstisch) bieten sich zahlreiche Aktivitäten an. Ob im Sommer eine Wanderung zum Gipfelkreuz aufm Geißkopf oder im Winter, mit den Skiern auf die Loipe. Zur Abwechslung können Sie auf der Rusel zum Golfen gehen oder im Winter auf den Schlittenberg. Einen entspannten Abend können Sie fußläufig im Gasthaus oder in der Pizzeria genießen. In der umliegenden Nachbarschaft finden Sie die Apotheke sowie den Edeka und zwei Banken. Somit brauchen Sie für kurze Erledigung nicht einmal ein Auto. Weitere Einkaufsmöglichkeiten gibt es im ca. 9 km entfernten Regen oder etwa 17 km entfernten Deggendorf.

Weitere Angaben / Freitext: Die Anlage wird derzeit nur sehr sporadisch bewohnt und ist von den Versorgungsleitungen getrennt.

Objektnummer: 804.023

Weitere Details & Energie

Baujahr: 1972

96 Wohnungen als Immobilienpaket!

Preis: 498.000 €

Beschreibung

Hier stehen 96 Ferienwohnungen in einem Immobilienpaket zum Verkauf. Die Wohnungen teilen sich wie folgt auf: 77 Stück mit ca. 38,5 qm 15 Stück mit ca. 48,0 qm 4 Stück mit ca. 64,0 qm Die Miteigentumsanteile umfassen 2.743/10.000 Dieses Immobilienpaket befindet sich in einer Ferienanlage mit 355 Einheiten. Die Anlage, verfügt über alles, was man sich erdenken kann, aber in sehr schlechten Zustand. Auch die Wohnungseigentümergeinschaft ist sich bei vielen Punkten nicht einig. Sie haben hier die Möglichkeit, eine Ferienanlage wieder auf Kurs zu bringen. Als Starthilfe haben, die Wohnungen einen Hausgeldüberschuss. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Objekt Standort

[Bischofsmais, Deutschland](#)

96 Wohnungen als Immobilienpaket!

Preis: 498.000 €

Produktbilder

